

## Underlag inför poströstning till brf Brinckan 1 ordinarie föreningsstämma den 15 juni 2020

Ordinarie föreningsstämma i BRF Brinckan 1 kommer att hållas:

Datum/tid: 15 juni kl 18-20

Plats: Timmermansgården, Timmermansgatan 46

För att minska smittspridningen av coronaviruset och sjukdomen covid-19 har en tillfällig lag införts som medger att styrelsen kan besluta att medlemmarna i bostadsrättsförening kan poströsta inför föreningsstämma.

Bestämmelsen möjliggör att antalet deltagare som närvarar personligen vid stämman kan hållas nere, samtidigt som medlemmarna får ett så stort inflytande som möjligt under de rådande omständigheterna.

Styrelsen i BRF Brinckan 1 har vid sitt styrelsemöte den 5 maj 2020 beslutat att röstning vid ordinarie föreningsstämma 2020 ska kunna ske genom poströstning.

### **Styrelsen uppmanar medlemmar att poströsta för att minska risken för smittspridning.**

Den som har avgett sin röst per post förs in i röstlängden och anses som deltagande vid föreningsstämman. Om medlemmen sedan även skulle närvara fysiskt vid föreningsstämman får medlemmen anses ha frånfallit sin poströst.

### **Förutsättningar för poströstning**

Styrelsen har utifrån dagordningen till den ordinarie föreningsstämman upprättat nedan bifogat underlag för poströstning.

Poströsten fylls i, signeras och lämnas till Kenth Thunberg, Fatburs Kvarngata 5, 4 tr. Det går också bra att mejla poströsten som fyllts i, signerats och skannas till [kontakt@brinckan.se](mailto:kontakt@brinckan.se). Du får ett mejl när vi mottagit din röst om du skickar via e-post. Om du inte hört av oss inom en dag, kontakta oss på annat sätt för att säkerställa att din e-post kommit fram.

Poströsten ska lämnas till föreningen **senast fredag 12 juni**.

### **Dagordningen**

Punkter på dagordningen som är markerade med \* är inte föremål för poströstning.

## Formulär för poströstning

**Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på BRF Brinckan 1 föreningsstämma den 15 juni 2020.**

Du röstar genom att markera rutan JA eller NEJ om du bifaller förslaget eller inte. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markera inte något svarsalternativ.

Det är inte möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om så görs är rösten ogiltig.

**Endast en medlem per bostadsrätt kan avge röst enligt föreningens stadgar**

*Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst.*

*Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.*

*Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.*

**Medlemmens namn**

**Lägenhetsnummer (det som står på din dörr)**

---

---

**Ort och datum**

**Namnteckning**

---

---

### Dagordning

#### 1. Föreningsstämmans öppnande\*

#### 2. Val av stämмоordförande

Valberedningen föreslår Anders Knutsson till stämмоordförande.

Bifall till valberedningens förslag att utse Anders Knutsson till stämмоordförande?

Ja	Nej

### 3. Anmälan av stämмоordförändens val av protokollförare\*

### 4. Godkännande av röstlängd\*

*Information – Röstlängden fastställs på föreningsstämman och eventuella närvarande medlemmar, ombud och de som poströstar med giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.*

### 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Styrelsen föreslår att stämman ska vara stängd för utomstående (endast medlemmar har rätt att närvara).

Bifall till styrelsens förslag att stämman ska vara stängd?

Ja	Nej

### 6. Godkännande av dagordning

Styrelsen har i kallelsen sänt förslag till dagordning.

Bifall till styrelsens förslag till dagordning?

Ja	Nej

### 7. Val av två personer att jämte stämмоordföränden justera protokollet

Valberedningen föreslår stämman att utse Kenth Thunberg och Mikael Holm till justerare av protokollet.

Bifall till valberedningens förslag att utse Kenth Thunberg och Mikael Holm till justerare?

Ja	Nej

### 8. Val av minst två rösträknare

Valberedningen föreslår stämman att utse Kenth Thunberg och Mikael Holm till rösträknare.

Bifall till valberedningens förslag att utse Kenth Thunberg och Mikael Holm till rösträknare?

Ja	Nej

### 9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.

Styrelsen har kallat genom anslag i föreningens trapphus den 31 maj och därutöver genom att anslå kallelsen som nyhet på [www.brinckan.se](http://www.brinckan.se) samt i utskick av nyhetsmejl den 31 maj.

Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

Ja	Nej

### 10. Genomgång av styrelsens årsredovisning\*

### 11. Genomgång av revisorernas berättelse\*

### 12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med den till medlemmarna utdelade årsredovisningen sida 5, 6 och 7. Resultaträkningen för det gångna året utvisande ett underskott på -1 720 328 kr och balansräkning per 2019-12-31 som slutar på 113 353 541 kr.

Bifall till att fastställa resultaträkning och balansräkning?

Ja	Nej

### 13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Styrelsen föreslår med anledning av föreningens förlust enligt den fastställda balansräkningen att disponera årets resultat enligt nedan.

**Till stämmans förfogande står följande belopp:**

Balanserat resultat	-4 175 564 kr
Årets resultat	-1 720 328 kr
	<hr/>
	<b>-5 895 891 kr</b>

**Styrelsen föreslår följande disposition:**

Reservering till underhållsfond	1 049 000 kr
lanspråktagande av underhållsfond	-2 372 316 kr
Balanserat resultat	-4 572 575 kr
	<hr/>
	<b>-5 895 891 kr</b>

Bifall till förslaget avseende bostadsrättsföreningens resultatdisposition?

Ja	Nej

#### 14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen är obligatorisk. Revisorn har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2019?

Ja	Nej

#### 15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

a) Valberedningen föreslår att till styrelsen utgår arvode om totalt 150 000 kr att fördelas inom styrelsen (oförändrat sedan föregående stämma)

Bifall till valberedningens förslag gällande arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelsens ledamöter?

Ja	Nej

b) Valberedningen föreslår att till föreningens revisor utgår arvode med 4 300 kr (oförändrat sedan föregående stämma)

Bifall till valberedningens förslag gällande arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till revisorer?

Ja	Nej

c) Frida Holm föreslår att till valberedningen utgår arvode med 1200 kr (sammankallande) och 700 kr vardera för övriga (oförändrat sedan föregående stämma)

Bifall till valberedningens förslag gällande arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till valberedningen?

Ja	Nej

## 16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av lägst tre och högst sju styrelseledamöter med högst fyra suppleanter.

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av högst 5 styrelseledamöter.

Bifall till valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av högst 5 styrelseledamöter?

Ja	Nej

Valberedningen föreslår att suppleanter för styrelseledamöter ska bestå av högst 3 suppleanter.

Bifall till valberedningens förslag att antalet suppleanter ska vara högst 3?

Ja	Nej

## 17. Val av styrelse

*Enligt föreningens stadgar §21 utser styrelsen inom sig ordförande och sekreterare. Därför anges endast styrelseledamot för samtliga ordinarie ledamöter.*

Följande ordinarie ledamöter har mandat till 2021 och är inte föremål för val:

- Jerzy Cwifeld
- Frida Holm
- Linus Engqvist Richert

a) Valberedningen föreslår att Stefan Hjerne utses till styrelseledamot för en tid om två år (nyval).

Bifall till valberedningens förslag att utse Stefan Hjerne till styrelseledamot för en tid om två år?

Ja	Nej

b) Valberedningen föreslår att Anders Knutsson utses till styrelseledamot för en tid om två år (omval).

Bifall till valberedningens förslag att utse Anders Knutsson till styrelseledamot för en tid om två år?

Ja	Nej

c) Valberedningen föreslår att Anders Eriksson utses till suppleant för en tid om två år (omval).

Bifall till valberedningens förslag att utse Anders Eriksson till suppleant för en tid om två år?

Ja	Nej

d) Valberedningen föreslår att Annica Ramström utses till suppleant för en tid om två år (nyval).

Bifall till valberedningens förslag att utse Annica Ramström till suppleant för en tid om två år?

Ja	Nej

e) Valberedningen föreslår att Christian Eriksson utses till suppleant för en tid om ett år (fyllnadsval).

Bifall till valberedningens förslag att utse Christian Eriksson till suppleant för en tid om ett år?

Ja	Nej

## 18. Beslut om antal revisorer och suppleant

Stadgarna anger att revisorerna ska till antalet vara högst två, varav minst en ska vara auktoriserad eller godkänd revisor, samt högst två suppleanter. Mandattiden är fram till nästa ordinarie föreningsstämma.

a) Valberedningen föreslår att revisorerna ska vara högst två

Bifall till valberedningens förslag att revisorerna ska vara högst två?

Ja	Nej

b) Valberedningen föreslår att en revisorssuppleant ska utses

Bifall till valberedningens förslag att en revisorssuppleant ska utses?

Ja	Nej



## 19. Val av revisor/er och suppleant

a) Valberedningen föreslår att Borevision utses till extern revisor.

Bifall till valberedningens förslag att utse Borevision till extern revisor?

Ja	Nej

a) Valberedningen föreslår att Ola Erikson utses till intern revisor.

Bifall till valberedningens förslag att utse Ola Erikson till intern revisor?

Ja	Nej

b) Valberedningen föreslår att Annica Dahlberg utses till revisorssuppleant (intern)

Bifall till valberedningens förslag att utse Annica Dahlberg till revisorssuppleant (intern)?

Ja	Nej

## 20. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stadgarna anger att valberedningen ska bestå av lägst en ledamot och högst tre ledamöter. En ledamot utses av föreningsstämman till ordförande i valberedningen.

Frida Holm föreslår att valberedningen ska bestå av högst tre ledamöter.

Bifall till Frida Holms förslag att valberedningen ska bestå av högst tre ledamöter?

Ja	Nej

## 21. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

a) Frida Holm föreslår att Karin Knutsson utses till valberedningens ordförande.

Bifall till Frida Holms förslag att Karin Knutsson utses till valberedningens ordförande?

Ja	Nej

b) Frida Holm föreslår att Örjan Romefors utses till ledamot i valberedningen.

Bifall till Frida Holms förslag att utse Örjan Romefors till ledamot i valberedningen?

Ja	Nej

c) Frida Holm föreslår att Helena Renvall Lopez utses till ledamot i valberedningen.

Bifall till Frida Holms förslag att utse Helena Renvall Lopez till ledamot i valberedningen?

Ja	Nej

## 22. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

### a) Förslag från styrelsen

Inga förslag att behandla.

### b) Förslag från medlem (motion)

Inga inkomna motioner att behandla.

## 23. Föreningsstämmans avslutande\*